

## INVESTITOR

\_\_\_\_\_

(ime i prezime fizičke osobe ili naziv pravne osobe)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(OIB – osobni identifikacijski broj)

\_\_\_\_\_

(adresa – ulica i broj, mjesto stanovanja)

\_\_\_\_\_

(kontakt – broj telefona, mobitela, e-mail adresa)

zastupan po \_\_\_\_\_

**GRAD VINKOVCI**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša  
Kralja Zvonimira 1  
32100 Vinkovci

## ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Temeljem članka 108. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) tražim izdavanje građevinske dozvole za:

\_\_\_\_\_

(namjena građevine)

na k.č. br. \_\_\_\_\_ zk.ul. broj \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_

u \_\_\_\_\_ ulica \_\_\_\_\_ broj \_\_\_\_\_

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za koju se prema posebnom zakone ne izdaje lokacijska dozvola, u skladu s odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), investitor prilaže sljedeću dokumentaciju:

1. glavni projekt u elektroničkom obliku,
2. ispis glavnog projekta ovjeren od projektanata i glavnog projektanta ako je u njegovoj izradi sudjelovalo više projektanata,
3. Iskaznicu energetske svojstava zgrade u elektroničkom obliku, potpisanu elektroničkim potpisom,
4. ispis Iskaznice energetske svojstava zgrade ovjerene od projektanata i glavnog projektanta ako je u njezinoj izradi sudjelovalo više projektanata,
5. pisano izvješće o kontroli glavnog projekta, ako je kontrola propisana,
6. potvrdu o nostrifikaciji glavnog projekta, ako je projekt izrađen prema stranim propisima,
7. dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole,
8. dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom) ako se radi o građevini za koju je posebnim zakonom propisano tko može biti investitor i
9. dokaz da je vlasnik građevinskog zemljišta ispunio svoju dužnost prijenosa dijela zemljišta u vlasništvo jedinice lokalne samouprave, odnosno dužnosti sklapanja ugovora o osnivanju služnosti provoza i/ili prolaza, propisane posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje, ako takva dužnost postoji.

Sukladno čl. 108. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za građevine za koje se prema posebnom zakonu izdaje lokacijska dozvola, investitor **uz prethodno navedene dokumente** iz čl. 108. st. 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), prilaže:

1. lokacijsku dozvolu i
2. parcelacijski elaborat koji je ovjeralo tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina i potvrdilo Ministarstvo, odnosno upravno tijelo koje je izdalo lokacijsku dozvolu za građevinu za koju je lokacijskom dozvolom određeno formiranje građevne čestice ili je lokacijskom dozvolom određen obuhvat zahvata u prostoru unutar kojeg se formira građevna čestica u skladu s lokacijskom dozvolom, izrađen u elektroničkom obliku ovjeren elektroničkim potpisom.

Upravna pristojba u iznosu od 2,65 EUR putem državnih biljega ili uplatom na račun Grada Vinkovaca  
IBAN: HR7423900011848700005, model HR24, poziv na broj: 5711-67648791479-09-02

Vinkovci, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(potpis investitora)